

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : Zagreb

Poslovni broj spisa: St-2765/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

TEHNOVOD ZAGREB d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Balde Glavića 2

OIB: 70238597819

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 28.11.2019. DO 28.02.2020. godine.

- A) Na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi prodana je nekretnina upisane u zemljišnu knjigu zemljišnoknjižnog odjela ZAGREB, Općinski građanski sud u Zagrebu, z.k.ul. 6141, k.o. 335258 ŠESTINE i to KUĆA br. 2 U ZAGREBU, UL. GLAVIĆA BALDE, I DVORIŠTE, ukupne površine 603m², sagrađena na kat. čest. 2668/13 k.o. ŠESTINE, i to: suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) stan br. 1., trosoban u podrumu, ukupne površine 58,08čm u nacrtu označen crvenom bojom za iznos od 213.824,00 kuna. Rješenjem o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu broj: St-2765/16 od 12. studenog 2019. godine predmetna nekretnina dosuđena je kupcu Tomislavu Strniščaku.
- B) Na gore opisanoj nekretnini se kao razlučni vjerovnik vodi Zagrebačka banka d.d. sa upisanim iznosom od 700.000,00. Kako Zagrebačka banka d.d. nema više potraživanja po osnovi mjenične tražbine, niti je prijavila tražbinu u stečajnom postupku zatraženo je izdavanje brisovnog očitovanja kako bi se moglo izvršiti brisanje založnog prava u zemljišnim knjigama. Dana 20. 02. 2019. godine ishodovali smo od Zagrebačke banke d.d. potvrdu o nepostojanju dugovanja poslovnog subjekta, te smo dobili brisovno očitovanje koje smo dana 31.10.2019. godine predali na Zemljišnoknjižni odjel kako bi se mogla izvršiti uknjižba brisanja založnog prava što je zemljišnoknjižni sud i učinio.
- C) Dana 17.02.2020. godine na sud sam predala obračun troškova za ročište za diobu kupovnine kojim bi se na račun stečajnog dužnika prenio iznos od 57.272,75 kuna s osnova troškova stečajnog postupka, a razlučni vjerovnik Porezna uprava bi se namirila sa iznosom od 156.551,25 kune.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. NEKRETNINE:

- Sva imovina je unovčena.

2. POKRETNINE

- Unovčene su sve pokretnine

Nastavno tome dajemo pregled priljeva i odljeva sredstava sa žiro-računa stečajnog dužnika u razdoblju od 28.11.2019.godine do 28.02.2020.godine.

		Redovni račun	
1.	STANJE NA DAN 28.11.2019. GODINE		684,39
	STANJE NA ŽIRO RAČUNU		379,58
	STANJE BLAGAJNE		304,81
2.	PRILJEV SREDSTAVA		400,00
	HPB-kamate		0,00
	Priliv od prodaje imovine-pokretnina		0,00
	Priliv od najma		0,00
	Priliv od ovrha		0,00
	Priliv od pozajmica		400,00
3.	KONTROLNI ZBROJ (1+2)		1.084,39
4.	ODLJEV SREDSTAVA		540,63
	troškovi objave oglasa za prodaju imovine		0,00
	troškovi (materijalni)		0,00
	troškovi poštarine		0,00
	troškovi odvjetnika i javnog bilježnika, sudski troškovi		411,83
	troškovi knjigovodstva		0,00
	troškovi FINE i statistike		128,80
	PDV		0,00
	sudske pristojbe i biljezi		0,00
	troškovi procjene		0,00
	isplata razlučnom vjerovniku-RH, Porezna uprava		0,00
	Komunalna naknada		0,00
	STANJE NA REDOVNOM RAČUNU NA DAN		
5.	28.02.2020.GODINE		543,76
	STANJE NA žiro RAČUNU		500,78
	STANJE BLAGAJNE		42,98
	KONTROLNI ZBROJ (4+5)		1.084,39

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Očekuje se zakazivanje ročište za diobu kupovnine.

Mjesto i datum
Zagreb, 28.02.2020.

Stečajni upravitelj
Davorka Huljev